



**ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ
ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ
ΑΚΙΝΗΤΩΝ
ΔΗΜΟΥ
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗ**
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της 07/08-04-2021 συνεδρίασης της Α.Ε.Τ.Α.Δ.Α. Δημοτικής Α.Ε

Στην Ιερισσό και στην αίθουσα της Δημοτικής Επιχείρησης σήμερα Πέμπτη (08) οκτώ του μηνός Απριλίου χρόνου 2021 και ώρα 12:30 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το διοικητικό συμβούλιο της Α.Ε.Τ.Α.Δ.Α. ΔΑΕ, ύστερα από την με αριθμό πρωτοκόλλου 238/05-04-2021 πρόσκληση της Προέδρου, σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του καταστατικού της και τηρώντας πάντα όλα τα μέτρα προστασίας (ΠΡΑΞΗ ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΟΥ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟΥ ΦΕΚ 55/Α/1-3-2020 – Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού COVID-19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσης Άρθρο 10- Κατεπείγουσες διατάξεις για τη λειτουργία Δήμων και Περιφερειών κατά τη διάρκεια λήψης μέτρων αποφυγής της διάδοσης του κορωνοϊού COVID-19 παρ. 1).

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο 5 μελών ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Ζαμάνη Μαρία- Ελένη
Αϊβαζίδου Κλεοπάτρα
Ζήκα Ζαχαρούλα
Μίτιντζης Τρύφων

ΑΠΟΝΤΕΣ

Μήτρου Αικατερίνη

Η Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγήθηκε όπως παρακάτω τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αριθμός Θέματος: 01 Έγκριση και ψήφιση πιστώσεων για αναθέσεις τουριστικής προβολής

Αριθμός Απόφασης: 33

Η Πρόεδρος της επιχείρησης Ζαμάνη Μαρία - Ελένη, εισηγούμενη το 1ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ανέφερε τα εξής: « Με την υπ. αριθμόν **63/2020** απόφαση ΔΣ της επιχείρησης ψηφίσθηκε ο προϋπολογισμός οικ. έτους 2021, της Α.Ε.Τ.Α.Δ.Α Δ.ΑΕ ο οποίος εγκρίθηκε με την υπ αριθμόν **294/2020** απόφαση της οικονομικής επιτροπής του Δήμου Αριστοτέλη. Κατόπιν με την υπ' αριθμόν **03/2021** απόφαση ΔΣ της Α.Ε.Τ.Α.Δ.Α, ψηφίσθηκε η 1^η υποχρεωτική αναμόρφωση

του προϋπολογισμού οικ. Έτους 2021 η οποία εγκρίθηκε με την υπ αριθμόν **02/2021** απόφαση της οικονομικής επιτροπής του Δήμου Αριστοτέλη.

Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 17 του Ν. 2539/97 όπως αντικαταστάθηκε από την παρ. 9 του άρθρου 9 του Ν. 2623/98 πρέπει να εγκρίνουμε τη διενέργεια προμηθειών ή υπηρεσιών και να γίνει η διάθεση (ψήφιση) πιστώσεων που είναι γραμμένες στον προϋπολογισμό της ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α Δ.ΑΕ οικονομικού έτους 2021 που πρόκειται να ανατεθούν. Οι αναθέσεις θα γίνονται σύμφωνα με τον νέο Ν. 4412/16 (ΦΕΚ 147/08.08.2016 τεύχος Α'): Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ).

Βάσει των παραπάνω προτείνω να προχωρήσουμε στην ψήφιση των αντίστοιχων πιστώσεων που θα αφορούν αντίστοιχα:

1. Την ανάθεση για συνδρομές του Προγράμματος Γαλάζιες Σημαίες και συγκεκριμένα συμμετοχή για τις 3 ακτές που ανήκουν στην Δημοτική Ανώνυμη Επιχείρηση (Κάμπινγκ Ιερισσού-Κιόσκι 1 και Κιόσκι 2 στη παραλία Ιερισσού) ».
2. Η λειτουργία της επιχείρησης στηρίζεται στην προσέλευση τουριστών και επισκεπτών του Δήμου μας και λειτουργεί με αντίτιμο σε όλες ανεξαιρέτως τις υπηρεσίες, κάτι το οποίο προϋποθέτει την μέγιστη παροχή υπηρεσιών από πλευράς της Επιχείρησης. Δεν επιχορηγείται από τον Δήμο άμεσα ή έμμεσα αλλά ούτε και από κανέναν άλλο φορέα του Δημοσίου. Η μέχρι τώρα επιτυχία της οφείλεται και σε μεγάλο βαθμό στην εξωστρέφεια που έδειξε στη λειτουργία της σύμφωνα με τα πρότυπα σύγχρονων ιδιωτικών επιχειρήσεων. Για να επιτευχθούν οι παραπάνω στόχοι και οι υπηρεσίες μας και για την ορθή και σωστή λειτουργία της επιχείρησης και των υποκαταστημάτων της, εκτός της εξωστρέφειας που πρέπει να έχουμε σαν ιδιωτική επιχείρηση, καλούμαστε να τηρούμε μία σειρά λειτουργιών και διαδικασιών, που αφορούν οικονομικά και κανονιστικά θέματα καθ' όλη τη διάρκεια του έτους. Στα πλαίσια αυτά συνεργαζόμαστε με εξωτερικούς συνεργάτες που δραστηριοποιούνται στο χώρο με τεχνοκρατικές αντιλήψεις και εμπειρία, μιας και η ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α δε διαθέτει μόνιμο προσωπικό πέραν των υπαλλήλων του Παρκινγκ και του πληρώματος του Σκάφους. Ο προγραμματισμός προσλήψεων εξυπηρετεί μόνο τις εποχικές ανάγκες μας και όχι πάνω από 8μηνο και πολλές φορές δεν προλαβαίνουμε να καλύψουμε ούτε καν αυτές με τις καθυστερήσεις που υπάρχουν από τα αρμόδια Υπουργεία, με αποτέλεσμα να απευθυνόμαστε σε εταιρίες για να καλύψουν τα κενά που δημιουργούνται. Φυσικά σε καμιά περίπτωση δεν μπορεί το εποχικό προσωπικό να καλύψει τις τεχνοκρατικές απαιτήσεις, αλλά να διαθέτει και την αντίστοιχη εμπειρία και ευελιξία που απαιτεί μια επιχείρηση σαν την ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α που παρέχει υπηρεσίες σε επισκέπτες και τουρίστες και που απαιτείται εμπειρία, εξειδίκευση και γνώση του αντικειμένου. Το κόστος φυσικά όλων αυτών προέρχεται 100% από αντίτιμο και μάλιστα χάριν αυτών των

συνεργασιών επιτυγχάνουμε και τα έσοδα που διασφαλίζουν την βιωσιμότητα της επιχείρησης. Με την σύμβαση ανεξάρτητων υπηρεσιών επιτυγχάνεται βέβαια και εξοικονόμηση πόρων μιας και το συνολικό κόστος είναι μικρότερο της μισθωτής εργασίας αναλόγων προσόντων. Θα πρέπει να σημειώσουμε ότι είμαστε μια αμιγώς ιδιωτική επιχείρηση ως προς την φύση του αντικείμενου της με αποτέλεσμα να χρειάζεται να λειτουργεί και απογεύματα, Σαββατοκύριακα και αργίες σχεδόν όλο το χρόνο πράγμα που σε καμιά περίπτωση δεν μπορεί να καλύψει το εποχικό προσωπικό χωρίς εξειδίκευση. Σε αυτή την φάση λοιπόν κι εν όψει της τουριστικής σεζόν που προβλέπεται δύσκολη λόγω covid κρίνουμε απαραίτητο να γίνει η ανάθεση που αφορά υπηρεσίες για την τουριστική προώθηση των δράσεων της ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α. Δ.Α.Ε και δημοσίων σχέσεων της Επιχείρησης και των υποκαταστημάτων της. Πιο συγκεκριμένα , προετοιμασία συγκέντρωση υλικού για την δημιουργία ολοκληρωμένου έντυπου και ηλεκτρονικού τουριστικού οδηγού, που θα περιλαμβάνει τα αξιοθέατα και τις δραστηριότητες της ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α. Δ.Α.Ε. και του Δήμου στον οποίο δραστηριοποιούμαστε, Πιο αναλυτικά ο ανάδοχος θα είναι υπεύθυνος για την προώθηση της αίθουσας 3d σε ειδικές ομάδες πληθυσμού, συλλόγους, σχολεία, Κ.Α.Π.Η., σε νέες κοινωνικές ομάδες, αλλά και tour operators ξενοδοχεία και ταξιδιωτικά γραφεία για την αύξηση της επισκεψιμότητας, προώθηση της αίθουσας 3d και Άλσους Αριστοτέλη στις ξενοδοχειακές μονάδες της περιοχής μας με παράλληλη διανομή διαφημιστικού υλικού, υπεύθυνος υποδοχής αίθουσας 3d εκπαίδευση κι έλεγχος προσωπικού που θα εργαστεί, υπεύθυνος διαχείρισης υγειονομικών πρωτοκόλλων σε τουριστικές μονάδες (καμπινγκ-αίθουσα 3d-Άλσος-Σκάφος) κι εφαρμογή αυτών και θα συνεργασία με το γραφείο διοίκησης και το ΔΣ για την σύνταξη των δελτίων τύπων και την προώθηση σε ΜΜΕ και στο κοινό τους με σκοπό την γνωστοποίηση δράσεων αλλά και παρεχόμενων υπηρεσιών της ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α. Δ.Α.Ε. Η δραστηριότητα έρχεται σε απόλυτη συνάφεια με την οδηγία του Υπουργείου Τουρισμού «περί ετοιμότητας για την μετά την κρίση ημέρα», σύμφωνα με την ΠΝΤ που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ84/13-4-2020 όπου στο άρθρο 69 μεταξύ άλλων αναφέρεται ότι ... «..μπορούν να συνάπτονται συμβάσεις που αφορούν αποκλειστικά στην υλοποίηση προγραμμάτων και δράσεων προβολής, διαφήμισης, προώθησης, επικοινωνίας και δημόσιων σχέσεων στην Ελλάδα και το εξωτερικό, τόσο της χώρας συνολικά, όσο και μεμονωμένων περιοχών της, με στόχο την άμεση αντιμετώπιση των αρνητικών συνεπειών στον ελληνικό τουρισμό από τη διασπορά του κορωνοϊού COVID-19, με παράλληλη ενίσχυση της εικόνας της χώρας και της τουριστικής αγοράς...». Η ανάθεση αφορά αποκλειστικά στην υλοποίηση προγραμμάτων και δράσεων προβολής, διαφήμισης, προώθησης, επικοινωνίας και δημόσιων σχέσεων και σχετίζεται με το προωθητικό πλάνο της ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α Δ.Α.Ε, το

οποίο προβλέπει τοποθέτηση των Τουριστικών Ακινήτων του Δήμου Αριστοτέλη σε επικοινωνιακά, προωθητικά και πολιτιστικά πλάνα.

Η εργασία αφορά την χρήση 2021 και συγκεκριμένα την τουριστική σεζόν που προσδιορίζεται από τέλη Απριλίου έως τέλη Σεπτεμβρίου.

3. Την ανάθεση για το κόστος ετήσιας λειτουργίας της ιστοσελίδας της ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α Δ.Α.Ε. Η υπηρεσία αφορά την φιλοξενία του site της ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α Δ.Α.Ε και την ανανέωσή της υπηρεσίας hosting axtanda.gr. Επίσης την δημιουργία νέας εφαρμογής στο site της επιχείρησής μας που θα ενημερώνει τον διαδικτυακό επισκέπτη για τα υπάρχοντα καταλύματα και κάμπινγκ του Δήμου Αριστοτέλη. Η εφαρμογή θα πρέπει να είναι 100% προσβάσιμη από τα κινητά και tablets συμβατό με IOS και Android.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α. ΔΑΕ μετά από διαλογική συζήτηση σχετική με το θέμα και λαμβάνοντας υπ. όψιν τον Ν. 4412/16

Αποφασίζει ομόφωνα

Α. Εγκρίνουμε τη διενέργεια των κάτωθι προμηθειών και ψηφίζουμε για τη διάθεσή τους σε βάρος των παρακάτω Κ.Α. του προϋπολογισμού της ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α Δ.Α.Ε οικονομικού έτους 2021 τις παρακάτω πιστώσεις **συνολικού ποσού 8.391,10 ευρώ:**

1. Σε βάρος του **Κ.Α. 64.01.01.021** με τίτλο «ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ – ΕΙΣΦΟΡΕΣ - ΣΕΜΙΝΑΡΙΑ », το ποσό των **1.290,00 €**, για την συμμετοχή στο Προγράμμα Γαλάζιες Σημαίες και συγκεκριμένα για τις συνδρομές 2021, των ακτών που ανήκουν στη Δημοτική Επιχείρηση.
2. Σε βάρος του **Κ.Α. 64.01.01.063** με τίτλο « ΕΞΟΔΑ ΑΜΟΙΒΕΣ ΛΟΙΠΩΝ ΕΞΩΤΕΡΙΚΩΝ ΣΥΝΕΡΓΑΤΩΝ – ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΠΡΟΒΟΛΗΣ – ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΧΕΣΕΩΝ – ΓΡΑΦΙΣΤΙΚΩΝ κλπ», το ποσό των **6.302,30 €**, για υπηρεσίες τουριστικής προώθησης και δημοσίων σχέσεων της Επιχείρησης και των υποκαταστημάτων της.
3. Σε βάρος του **Κ.Α. 64.10.57.001** με τίτλο «ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΒΟΛΗΣ ΜΕ ΛΟΙΠΕΣ ΜΕΘΟΔΟΥΣ (ΕΠΙΔΕΙΞΕΙΣ-ΦΙΛΟΞΕΝΙΑ-ΔΕΞΙΩΣΕΙΣ ΜΜΕ-ΙΣΤΟΣΕΛΙΔΑ- SOCIAL MEDIA κλπ », το ποσό των **798,80 €**, την ανάθεση για το κόστος ετήσιας λειτουργίας της ιστοσελίδας της ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α Δ.Α.Ε και δημιουργία νέου link για τα υπάρχοντα καταλύματα και κάμπινγκ του Δήμου Αριστοτέλη.

Β. Εξουσιοδοτεί την Πρόεδρο να πραγματοποιήσει την έρευνα αγοράς, να κάνει την πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος στους αναδόχους και να προχωρήσει σε κάθε νόμιμη ενέργεια για την

ολοκλήρωση των αναθέσεων σύμφωνα με την υπ. αριθμόν **63/2019** απόφαση Δ.Σ της Επιχείρησης, όπου ορίστηκε νόμιμος εκπρόσωπος της ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α Δ.ΑΕ και την υπ. αριθμόν **5/2021** απόφασης Δ.Σ περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στην πρόεδρο, έτσι ώστε να υλοποιηθούν των εν λόγω αναθέσεις.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 33/2021

Έτσι συντάχθηκε το πρακτικό και υπογράφεται όπως παρακάτω:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές Απόσπασμα

Ιερισσός 08-04-2021

Η Πρόεδρος

Ζαμάνη Μαρία Ελένη