



ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ
ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ
ΑΚΙΝΗΤΩΝ

ΔΗΜΟΥ
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗ

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Ταχύπλοο σκάφος
"Αριστοτέλης 2003"



CAMPING  ΠΕΡΙΣΣΟΣ

Parking
Ουρανούπολης



Άλσος
Αριστοτέλη



Τουριστικά ακίνητα



Profile

Η **Αξιοποίηση Τουριστικών Ακινήτων Δήμου Αριστοτέλη Δημοτική ΑΕ** με τον διακριτικό τίτλο **ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α. Δ.ΑΕ** ξεκίνησε τη λειτουργία της τον Οκτώβριο του 2008, αναλαμβάνοντας τις εμπορικές δραστηριότητες του τότε Δήμου Σταγείρων - Ακάνθου. Από τον Ιανουάριο του 2011 με το νέο κώδικα Δήμων Κοινοτήτων, προέκυψε η συνένωση των Δήμων Αρναίας, Παναγίας και Σταγείρων-Ακάνθου οπότε ανέλαβε τις εμπορικές δραστηριότητες του Δήμου Αριστοτέλη. Οι ανώνυμες εταιρίες του δημοσίου κι ευρύτερου δημόσιου τομέα λειτουργούν σύμφωνα με τον Ν. 4548/2018 και του δημοτικού κώδικα Ν.3463/2006 όπως τροποποιήθηκε από τον Ν. 3852/2010.

Έδρα της ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α. Δ.ΑΕ είναι η Ιερισσός και τα γραφεία στεγάζονται στο Κέντρο Πολιτισμού. Η διάρκεια της ορίσθηκε στα τριάντα έτη. Το μετοχικό της κεφάλαιο ανέρχεται στις 949.600 ευρώ. Διοικείται από το Διοικητικό Συμβούλιο αποτελούμενο από πέντε (5) συμβούλους, τα μέλη του οποίου ορίζονται από το δημοτικό συμβούλιο του Δήμου Αριστοτέλη.

Πρόεδρος είναι η κα. Μαρία Ελένη Ζαμάνη, αντιπρόεδρος η κ. Κλεοπάτρα Αϊβαζίδου και μέλη η κα. Χαρούλα Ζήκα και από την αντιπολίτευση η κα. Αικατερίνη Μήτρου και ο κ. Τρύφων Μίτιντζης.

Διαχειρίζεται με ιδίους πόρους το Άλσος Αριστοτέλη στα Στάγειρα, την Αίθουσα Τρισδιάστατων Προβολών στο Κέντρο Πολιτισμού Ιερισσού, το Camping Ierissos, το parking Ουρανούπολης, το ταχύπλοο σκάφος «Αμμουλιαννή 2003», ενώ εκμισθώνει σε τρίτους δύο ξενοδοχειακές μονάδες και έντεκα beach bar, αναψυκτήρια και εστιατόρια. Παράλληλα συνεπικουρεί στην τουριστική προβολή του Δήμου Αριστοτέλη. Δεν επιτρέπεται να επιχορηγηθεί από το Δήμο ή άλλο δημόσιο φορέα.



**ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ
ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ
ΑΚΙΝΗΤΩΝ
ΔΗΜΟΥ
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗ**
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

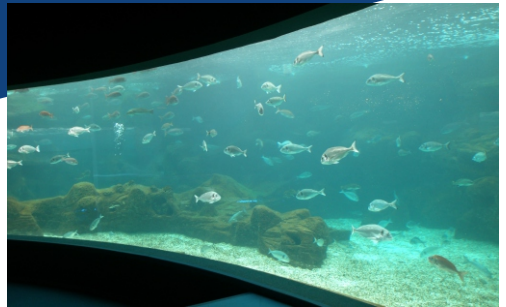
ΚΕΝΤΡΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΙΕΡΙΣΣΟΥ

Αμφιθέατρο στερεοσκοπικών προβολών

Η αίθουσα 3D βρίσκεται στο Κέντρο Πολιτισμού Ιερισσού και είναι το πρώτο αμφιθέατρο στερεοσκοπικών προβολών που λειτούργησε στην Ελλάδα. Προσφέρει στους επισκέπτες του και ιδιαίτερα στις γυναίκες την ευκαιρία να «σπάσουν» το «Άβατον» που ισχύει για το Άγιο Όρος και να κατανοήσουν έτσι τα μυστήρια της Ορθοδοξίας μας, παρακολουθώντας το τρισδιάστατο ντοκιμαντέρ «Φως Μοναχοίς Άγγελοι». Το ντοκιμαντέρ αποτελεί παγκόσμια αποκλειστικότητα και τα γυρίσματα έγιναν σε κελιά και μονές του Αγίου Όρους. Οι μικρότεροι φίλοι μας λατρεύουν το «Θαλασόκοσμο» και ταξιδεύουν στον υπέροχο κόσμο του Ενυδρείου της Κρήτης, ανακαλύπτοντας το θαλάσσιο πλούτο της χώρας μας σε μια τρισδιάστατη παρουσίαση.

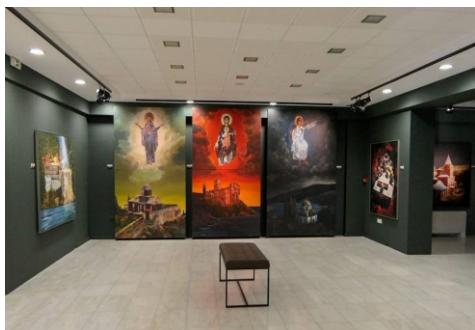
Για το πρόγραμμα των προβολών επισκεφτείτε την ιστοσελίδα:

https://www.axtada.gr/pages/activities/Auditorium_stereoscopic_projection_3d/3D



Έκθεση Βαρλάμη

Από τον Απρίλιο του 2019 ο εκθεσιακός χώρος του Κέντρου Πολιτισμού της Ιερισσού φιλοξενεί την έκθεση του διεθνούς φήμης ζωγράφου, αρχιτέκτονα και γλύπτη Ευθύμιου Βαρλάμη, «**Το Άγιον Όρος για όλους**». Τα έργα του Ευθύμιου Βαρλάμη χαρακτηρίζονται από μια ιδιαίτερη αγάπη για τη μοναστική ζωή του Αγίου Όρους, αποτυπώνοντας τη μοναδικότητα του εκεί μοναχισμού, όπως και τη σημασία του για την Ορθοδοξία.



Λαογραφικό μουσείο

Από το 2003 στο Κέντρο Πολιτισμού φιλοξενείται το Λαογραφικό Μουσείο. Στο οποίο παρουσιάζονται αντικείμενα και προσωπικές φωτογραφίες των μελών της Παμμακεδονικής Οργάνωσης Γυναικών Ιερισσού. Ο χώρος είναι ειδικά διαμορφωμένος έτσι, ώστε να προσομοιάζει με σπίτι του περασμένου αιώνα.



Έκθεση φωτογραφίας

“1000 χρόνια σε 100 φωτογραφίες”

Η καθημερινή ζωή των μοναχών σε 100 φωτογραφίες. Μια ιστορία χιλίων ετών που παραμένει αναλλοίωτη στο πέρασμα του χρόνου. Η Αθωνική Πολιτεία παρουσιάζεται μέσα από το φωτογραφικό φακό προσκυνητών του Αγίου Όρους και αποκαλύπτει τα μυστικά της μοναστικής ζωής.

Έκθεση

«Καταστροφικός σεισμός της Ιερισσού 1932»

Στις 26 Σεπτεμβρίου του 1932 σημειώθηκε σεισμός μεγέθους 7,1 της κλίμακας ρίχτερ, που κατέστρεψε σχεδόν ολοκληρωτικά την Ιερισσό. Η Ιερισσός την εποχή εκείνη είχε 2218 κατοίκους και ήταν χτισμένη σε ένα μικρό λοφίσκο, εκεί που σήμερα βρίσκεται το αρχαίο τείχος της «Ακάνθου». Η έκθεση παρουσιάζει φωτογραφίες που φανερώνουν το μέγεθος της καταστροφής.

Στον προαύλιο χώρο δεσπόζει σε ύψος 10 μέτρων ο “Καλός Άγγελος-Φύλακας Του Κόσμου”, ένα θαυμάσιο έργο του Ρώσου γλύπτη και ζωγράφου Πιότρ Στρόνσκι. Συμβολίζει την ειρήνη, την ενότητα των λαών και ενσαρκώνει τη δύναμη του Καλού, στέλνει το μήνυμα για τις οικουμενικές αξίες της φιλίας και της αδελφότητας μεταξύ των ανθρώπων. Το άγαλμα είναι δώρο της Ουκρανικής Πρεσβείας και χορηγός είναι ο Ουκρανός Σεργκέι Σκλόβσκι.

Επίσης θα δείτε το “**Δον Κιχώτη**”, το “**Βαρώνο**” και τον “**Ποδηλάτη**”, έργα σιδηρογλυπτικής, κατασκευασμένα από ανακυκλωμένα υλικά.



Άλσος Αριστοτέλη

Το Άλσος Αριστοτέλη βρίσκεται στα Στάγειρα Χαλκιδικής και αποτελεί αγαπημένο προορισμό σχολείων και οργανωμένων tour-operator. Έχουν τοποθετηθεί 12 διαδραστικά όργανα, τα οποία ανατρέχουν στις θεωρίες που διατύπωσε πρώτος ο Αριστοτέλης στα "Φυσικά" του και είναι μια μοναδική ευκαιρία για μάθηση και ψυχαγωγία! Μπορείτε να ανακαλύψετε τους νόμους της Φυσικής, μαζί με τα παιδιά σας, μέσα από διαδραστικά παιχνίδια, επιτρέποντας στον εαυτό σας να ζήσει ένα πρωτόγνωρο ταξίδι στη γνώση και τη διασκέδαση.

Η Αξιοποίηση Τουριστικών Ακινήτων του Δήμου Αριστοτέλη, η όποια και διαχειρίζεται το Άλσος, προχώρησε στην τοποθέτηση, σε διάφορα σημεία του Δήμου, banners QR CODES διευκολύνοντας έτσι τον επισκέπτη να λάβει στην τηλεφωνική του ή σε άλλη συσκευή άμεση πληροφόρηση για το υφιστάμενο περιπατητικό δίκτυο του Δήμου Αριστοτέλη, ενώ του δίνει και τη δυνατότητα να ενημερωθεί για τα εκθέματα του Άλσους και την ιστορική διαδρομή του Αριστοτέλη στο χωροχρόνο. Σε αυτόν τον υπέροχα μαγευτικά τόπο οι επεμβάσεις μας είναι ελάχιστες, καθώς τίποτα δεν ταραίζει την ηρεμία του τοπίου και το φυσικό περιβάλλον. Η τιμή εισόδου είναι συμβολική.

Μπορείτε να αντλήσετε περισσότερες πληροφορίες απο το link :

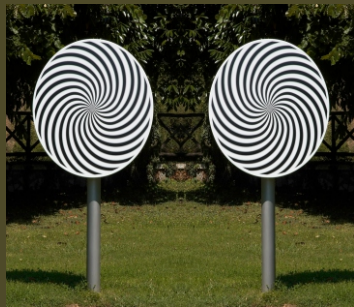
https://www.axtada.gr/pages/activities/Grove_of_Aristotle_Stagira

Τηλ : 23760 41327



ROUTES
EASTERN HALKIDIKI

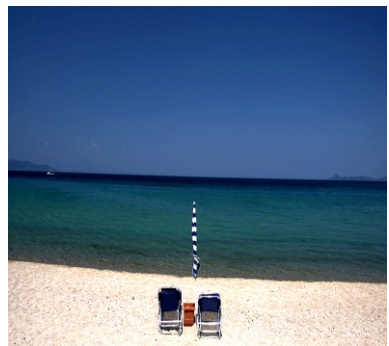
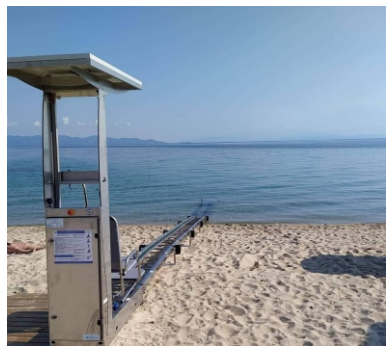
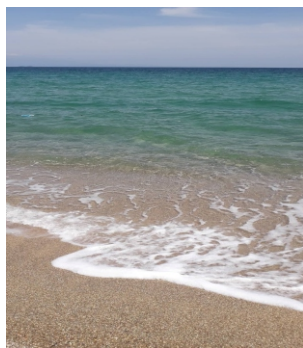
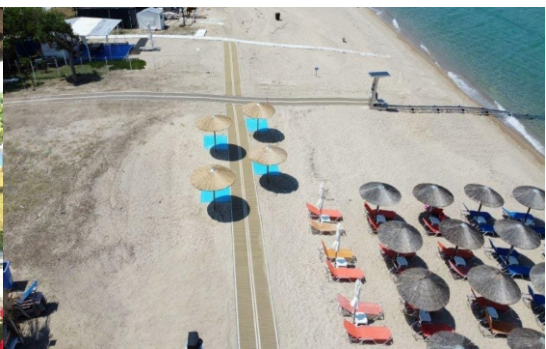




CAMPING IERISSOS

Το Camping Ierissos ήταν μια εγκαταλειμμένη έκταση, που λειτουργούσε ως κάμπινγκ τη δεκαετία '70 - '80. Ανακατασκευάστηκε πλήρως το 2003 και σήμερα διαθέτει 80 θέσεις τροχόσπιτων ενώ έχει και δυνατότητα φιλοξενίας 30 σκηνών. Στο camping διαμένουν κυρίως μόνιμοι πελάτες, οι οποίοι είναι χρόνια στο camping και αποτελούν πλέον μέρος της τοπικής κοινωνίας. Δε διαθέτει καταστήματα, γιατί η πολιτική της ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α. δεν είναι να δημιουργήσει ανταγωνιστικό περιβάλλον, αλλά να προσελκύσει επισκέπτες, οι οποίοι στην συνέχεια θα ενισχύσουν την τοπική αγορά. Καταστήματα, εστιατόρια, μπαρ, σουπερμάρκετ, τράπεζες, υπηρεσίες κοινής ωφέλειας, κ.λ.π., όλα βρίσκονται σε απόσταση περιπάτου. Το Camping Ierissos βραβεύεται συνεχόμενα τα τελευταία 18 χρόνια με γαλάζια σημαία. Επιπλέον διαθέτει ειδική ράμπα SEATRAC ΑμεΑ, η οποία μπορεί να χρησιμοποιείται από άτομα με κινητική αναπηρία ή περιορισμένη κινητικότητα, ώστε να διευκολύνεται η πρόσβαση τους στη θάλασσα. Τηλ: 23770 21125, email: axtada@dimosaristoteli.gr. Τιμοκατάλογος: https://www.axtada.gr/pages/activities/ierissos_camping





Parking Ουρανούπολης

Το Parking βρίσκεται στην είσοδο του οικισμού της Ουρανούπολης και απέναντι από το Γραφείο Διαμονητηρίων για το Άγιο Όρος, στα εκδοτήρια ναυτιλιακών γραμμών. Έχει 200 θέσεις στάθμευσης σε χαμηλές τιμές και λειτουργεί όλο το 24ωρο, 365 μέρες το χρόνο. Έλυσε ένα σοβαρό πρόβλημα καθώς στην Ουρανούπολη υπάρχει μεγάλη δυσκολία στη στάθμευση.

Τηλέφωνο επικοινωνίας: 23770 71212

Τιμοκατάλογος:

https://www.axtada.gr/pages/activities/Ouranoupolis_parking



Σκάφος «Αμμουλιανή 2003»



Το ταχύπλοο σκάφος “Αμμουλιανή” 2003 ξεκίνησε τη λειτουργία του το 2003. Ο σκοπός της λειτουργίας του είναι κοινωνικός καθώς το σκάφος ξεκινάει δρομολόγια από την ώρα που σταματούν τα δρομολογιακά πλοία έως αργά τη νύχτα. Ήταν ένα χρόνιο πρόβλημα της Αμμουλιανής, η οποία μετά τη δύση του ηλίου αποκοβόταν από τη στεριά. Το σκάφος διαθέτει εξοπλισμένο ασθενοφόρο για έκτακτες μεταφορές ασθενών, ενώ εξυπηρετεί τις μετακινήσεις μαθητών και συλλόγων. Τηλ : 6948627980, τιμή εισιτηρίου 5 € μετ’ επιστροφής. Δρομολόγια:

https://www.axtada.gr/pages/activities/Speed_boat_transportation



Τουριστικά Ακίνητα

Η ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α. διαχειρίζεται 2 ξενοδοχειακές μονάδες και 11 καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος (beach bar, αναψυκτήρια και εστιατόρια) σε διάφορα χωριά του Δήμου τα οποία, αφού τα νομιμοποίησε και τα αναβάθμισε, τα εκμισθώνει σε ιδιώτες μέσω δημοπρασιών.



“ Άκανθος ”

Το καφέ-ζαχαροπλαστείο
βρίσκεται στο κέντρο της
Ιερισσού, έναντι του
Δημαρχείου.

Τηλ. 23770 22283 /
6932020224

“ ΆΘΩΣ ”

Το εστιατόριο Άθως
βρίσκεται στην Ιερισσό,
στην κεντρική παραλία.

Τηλ. 23770 22966 /
6978203810





“ ΚΟΥΖΙΝΑ ”

Η πιτσαρία βρίσκεται στην
κεντρική παραλία της
Ολυμπιάδας.
Τηλ. 6936902387 /
23760 51214

Το εστιατόριο βρίσκεται στα
Στάγειρα, στο Άλσος του
Αριστοτέλη, είναι σε
διαδικασία ανακαίνισης και
 σύντομα θα
επαναλειτουργήσει.



“ Οικία Μήτσιου ”

Το αναπαλαιωμένο αρχοντικό
του 19ου αιώνα βρίσκεται στην
Κεντρική Πλατεία Αρναίας.
Τηλ. 23720 22744 / 6974003848



“ Πράσινο Χωριό ”

Το κατάλυμα βρίσκεται στην Αρναία,
είναι χτισμένο στους πρόποδες του
Χολομώντα.
Τηλ. 23720 22090 / 6937292930



Beach Bar

Ειδυλλιακές τοποθεσίες, πανέμορφα τοπία με πυκνόφυτα δάση αλλά και σιμιγδαλένιες παραλίες με πρασινογάλαζα νερά.



“ Reload ”

Το beach-bar βρίσκεται στη φημισμένη αμμουδερή παραλία της Ιερισσού Χαλκιδικής. Η ακτή είναι βραβευμένη με γαλάζια σημαία.

Τηλ. 6948372420 /
6977204155

“ Corali ”

Το beach-bar βρίσκεται στη φημισμένη αμμουδερή παραλία της Ιερισσού Χαλκιδικής. Η ακτή είναι βραβευμένη με γαλάζια σημαία.

Τηλ. 6944578999 /
6944596597

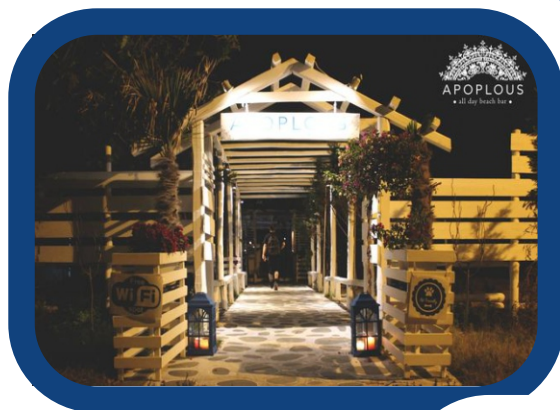


“ Voulitsa ”

Το beach-bar βρίσκεται 3 χλμ μετά τον οικισμό των Νέων Ρόδων, στην παραλία Βουλίτσα.

Τηλ. 6945285582 /
6973373198





“ Απόπλους ”

Το αναψυκτήριο-bar
βρίσκεται στην κεντρική
παραλία της Ολυμπιάδας.
Τηλ. 6974883967

“ Paraty ”

Το beach-bar βρίσκεται
στην κεντρική παραλία
Στρατωνίου.
Τηλ. 6970132943



“ Δρένια ”

Η ταβέρνα βρίσκεται
στη νήσο Δρένια, στο
νοτιανατολικό άκρο της
Αμμουλιανής, απέναντι από την
Ουρανούπολη.
Τηλ. 6973315627

“ Καραγάτσια ”

Η καντίνα βρίσκεται στην παραλία
Καραγάτσια της Αμμουλιανής.
Τηλ. 6974734311 / 6970835113



Τουριστική Προβολή

Στόχος του προγράμματος είναι ο σχεδιασμός της αποδοτικότερης προβολής των δραστηριοτήτων που διαχειρίζεται η ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α. και περιλαμβάνει δράσεις τουριστικής προβολής σε Ελλάδα και εξωτερικό αξιοποιώντας όλα τα σύγχρονα μέσα προβολής και ενημέρωσης.

Περιλαμβάνονται επίσης δράσεις οι οποίες ακολουθούν τις τάσεις του τουριστικού marketing και είναι προσαρμοσμένες στα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά της Ελληνικής και τοπικής πραγματικότητας. Ακολουθούμε πιστά τόσο το ετήσιο πρόγραμμα τουριστικής προβολής του Δήμου Αριστοτέλη όσο και τον ευρύτερο σχεδιασμό για την τουριστική ανάπτυξη της περιοχής μας, ενώ λαμβάνει για το πρόγραμμά της την έγκριση του ΕΟΤ.

*Εκεί που η ομορφιά
ζίνεται ' 'Άζιά' '.*

Κέντρο Πολιτισμού Αγίου Νικολάου 2, ΤΚ 63075, Ιερισσός Χαλκιδικής

 : 2377021130 -  : 2377021132
 : www.axtada.gr  : axtada@dimosaristoteli.gr

 : Axtada Dimos Aristoteli &
Αξιοποίηση Τουριστικών Ακινήτων Δήμου Αριστοτέλη