

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

**Από το πρακτικό της 13/21-06-2019 συνεδρίασης της ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α. Δημοτικής Α.Ε**

Στην Ιερισσό και στην αίθουσα της Δημοτικής Επιχείρησης σήμερα Παρασκευή (21) είκοσι μία του μηνός Ιουνίου του χρόνου 2019 και ώρα 13:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το διοικητικό συμβούλιο της ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α. ΔΑΕ, από την με αριθμό πρωτοκόλλου 589/14-06-2019 πρόσκληση του Προέδρου, σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του καταστατικού της.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο 5 μελών ήταν:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

Βαλσαμής Ελευθέριος  
Καρίνας Γεώργιος  
Λυκάκη Χρυσανγή

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

Αϊβαζίδου Κλεοπάτρα  
Κατσαβαβάκης Κωνσταντίνος

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγήθηκε όπως παρακάτω τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

**Αριθμός Θέματος: 06 Επιστολή προς ενοικιαστές για υποχρεώσεις σε ενοίκια**

**Αριθμός Απόφασης: 51**

Ο πρόεδρος της επιχείρησης Βαλσαμής Ελευθέριος, εισηγούμενος το 6ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ανέφερε τα εξής: « Κάποιοι εκ των ενοικιαστών των ακινήτων μας έχουν ληξιπρόθεσμες οφειλές. Η επιχείρηση λόγω και του ότι τον χειμώνα τα περισσότερα είναι κλειστά έδωσε μια πίστωση χρόνου, όμως με την έναρξη της καλοκαιρινής σεζόν και αφού εξετάσαμε κάθε περίπτωση ξεχωριστά προτείνω σε πρώτη φάση να γίνει τηλεφωνική και προσωπική επικοινωνία έτσι ώστε να κάνουμε μια εκτίμηση της κατάστασης και να διαπιστώσουμε κατά πόσο είναι εφικτό να εξοφληθεί το σύνολο των οφειλών. Αν αυτό δεν καταστεί δυνατόν θα ειδοποιηθούν σε δεύτερη φάση με επιστολή δίνοντάς τους χρονοδιάγραμμα εξόφλησης. Αν πάρα ταύτα δεν ανταποκριθούν και εξακολουθούν να έχουν αυξημένες οφειλές, προτείνω να προχωρήσουμε σε κάθε νόμιμη ενέργεια, που σημαίνει σύμφωνα με τα συμφωνητικά που έχουν υπογράψει αποβολή από το μίσθιο και διεκδίκηση των απαιτήσεών μας, πλέον μέσω δικαστικής οδού ».

***Το Διοικητικό Συμβούλιο της ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α. ΔΑΕ μετά από διαλογική συζήτηση σχετική***

***Θέμα***

**Αποφασίζει ομόφωνα**

Την τηλεφωνική και γραπτή όχληση σε πρώτη φάση των ενοικιαστών ακινήτων μας, οι οποίοι έχουν οφειλές και εάν δεν ανταποκριθούν θετικά, να προχωρήσουμε στην διαδικασία αποβολής από το μίσθιο και διεκδίκησης των οφειλών μέσω της δικαστικής οδού, όπως ορίζει ο νόμος.

*Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 51/2019*

**Έτσι συντάχθηκε το πρακτικό και υπογράφεται όπως παρακάτω:**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**Ακριβές Απόσπασμα  
Ιερισσός 21-06-2019**

**Ο Πρόεδρος**

**Βαλσαμής Ελευθέριος**